



## Ateliers thématiques – Constats et enjeux



Constats

Enjeux

## Pratiques de déplacements

- Plusieurs freins aux reports modaux, incitant l'utilisation de la voiture :
    - Des arrêts de transports en commun fréquents, augmentant le temps de trajets
    - Un réseau de déplacements doux encore sujet à des enjeux de sécurisation
    - Un mode de transport encore très plébiscité par la population, à mettre en lien avec le profil rural du territoire
    - Une offre ferroviaire plus limitée avec la suspension des dessertes en train des stations de la ligne Abbeville-Le Tréport
  - La crise sanitaire, ayant limité ponctuellement les déplacements en co-voiturage
  - Des flux internes majoritaires, traduisant la cohérence du territoire en tant que bassin de vie
  - Un territoire marqué par sa ruralité et la forte dépendance à la voiture, se traduisant par une forte utilisation de la voiture particulière dans les déplacements domicile-travail des actifs, mais aussi vers les polarités de services
  - Une offre de transports ferroviaire attractive vers les pôles économiques/universitaires de proximité à maintenir (Amiens, Boulogne/Calais notamment)
- 
- Des leviers déjà utilisés à favoriser pour la mobilité des personnes captives, notamment à destination des plus jeunes et précaires (plateformes mobilité, Plan « Mobilité Jeunes » ...)
  - Une volonté partagée de favoriser le report modal depuis la voiture vers des mobilités plus durables (aménagement de plateformes de covoiturage, autopartage, plans vélo, bornes pour voitures électriques, ambitions pour le développement du réseau de transports en commun...) à conforter
  - Faciliter la mobilité de l'ensemble des personnes captives (jeunes, seniors et PMR) vers les pôles d'équipements, dans un contexte de vieillissement de la population
  - L'augmentation des flux entrants à accompagner pour tendre vers une mobilité plus durable, en particulier dans le cadre d'une précarité énergétique liée aux déplacements grandissante

## Transports en commun

- Des arrêts fréquents, augmentant le temps de trajets, généralement moins compétitif et flexible que la voiture
  - Une offre ne permettant pas de répondre à tous les besoins de mobilité
- 
- Le TAD : un levier mobilisé par certains territoires pouvant faciliter la mobilité des personnes captives en alternative aux lignes de transport en commun peu fréquentées
  - La volonté de décarbonation du réseau de transports collectifs à poursuivre
  - Maintenir l'offre Trans'80 sur toutes les communes et la stratégie de communication sur les lignes (horaires, itinéraires, types de transports, tarifs, perturbations...) pour optimiser la lisibilité de l'offre de services auprès du public

## Accessibilité au grand territoire

- Noyelles-sur-Mer : nœud multimodal qui se positionne comme porte d'entrée vers le littoral touristique avec le Chemin de Fer de la Baie de Somme
  - Une bonne accessibilité vers Paris et les principales villes régionales, grâce au réseau ferroviaire et routier
- 
- Accompagner la volonté des différentes EPCI de développer des pôles mobilité et pôles multimodaux complémentaires, notamment pour faciliter le déplacement entre communes
  - Conforter l'offre ferroviaire pour favoriser le recours au train hors et à l'intérieur du territoire

## Accessibilité ferroviaire

- Une saturation des possibilités de stationnement à proximité des gares, notamment sur la CABS
- Un réseau dense de gares et haltes ferroviaires sur le territoire desservant certaines de ses polarités et présentant une bonne alternative à la voiture, notamment pour les mobilités touristiques vers le littoral
- Une offre ferroviaire plus limitée avec la suspension des dessertes en train des stations de la ligne Abbeville-Le Tréport
- Une desserte ferroviaire moindre dans l'avant-pays, en particulier la frange nord-est très éloignée des gares

## Accessibilité routière

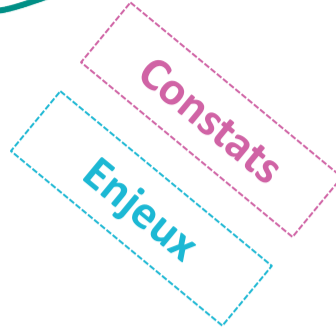
- Une bonne accessibilité routière et autoroutière
  - Une bonne performance qui ne favorise pas l'usage des alternatives modales
- 
- Des portions de voirie à moderniser pour sécuriser les espaces de rencontre, et faciliter le dépassement de gros gabarits

## Modes doux

- Un bon équipement en infrastructures et aménagements pour les mobilités douces sur le littoral, propice au tourisme notamment sportif et balnéaire
  - Un maillage cyclable encore exposé à des problématiques de sécurité
- 
- La valorisation et sécurisation du maillage de liaisons douces et des services pour les déplacements à vélos : des leviers pour les mobilités touristiques et pendulaires et favoriser le report modal vers les mobilités douces
  - Des actions pour l'éducation et la sensibilisation à l'utilisation des mobilités actives/douces à développer
  - Un manque de connectivité entre les territoires les plus en retrait pallié par le déploiement progressif du réseau points nœuds



## Ateliers thématiques – Constats et enjeux



### Démographie et armature territoriale

- Un pôle démographique d'échelle départementale porté par Abbeville, premier pôle d'emploi et d'équipements du territoire
  - Crise liée à la pandémie de coronavirus : vers une relative attractivité renouvelée du territoire, notamment dans l'arrière-pays
  - Un relativement faible turnover des ménages, pouvant traduire un attachement à leur logement et/ou leur territoire
- Une offre d'équipements qualitative à conforter pour attirer des familles et participer au renouvellement de la population
  - Un territoire attractif pour les retraités, en particulier sur le Grand Site, qui peut traduire un vieillissement de la population, nécessitant d'interroger ainsi l'offre en services et équipements à destination des seniors
  - Une population qui peine à se renouveler sur la dernière décennie, en raison du cumul d'un solde migratoire et naturel négatifs

### Typologie des logements

- Un parc peu adapté avec une majorité de grands logements, qui se traduit par une sous-occupation du parc de logements et une vacance conjoncturelle
  - Une relative diversification des types de logements commencé
- Un parc composé de grands logements qui peut être mobilisé pour favoriser le renouvellement urbain
  - La poursuite du vieillissement de la population et du phénomène de décohabitation qui traduit des besoins en matière d'adaptation du logement

### Qualité et attractivité du parc

- Une offre de logements sociaux plutôt qualitative sur le territoire
  - Une façade littorale attractive qui se traduit par une prépondérance des logements secondaires
  - Un parc ancien concerné par des enjeux en matière de consommation d'énergie, posant une double problématique financière (pour les ménages les plus modestes) et écologique
- Les conventions ANRU, PVD, OPAH-RU et autres projets de rénovation énergétique : des leviers à mobiliser, déjà identifiés par les CRTE pour la performance énergétique de l'habitat privé ancien

### Equilibre social de l'habitat

- Un parc littoral sous pression caractérisé par une concentration de résidences secondaires, impactant le dynamisme des communes littorales et freinant l'accès au logement à une partie des résidents locaux
  - Une diversification de l'offre locative sociale engagée à poursuivre
  - Une offre de logements sociaux conséquente
  - Offre de logements locatifs et d'appartements fortement polarisée sur la CABS, et notamment Abbeville
- PLH de la CABS (approuvé) et de la CCV (prévu) : des outils à mobiliser pour favoriser l'équilibre social de l'habitat et la mixité
  - Le tissu ancien : un site d'intervention privilégié pour favoriser le renouvellement au sein des polarités et favoriser la mixité sociale
  - Accompagner les jeunes dans leur accession au logement, ceux-ci étant de plus en plus confrontés à des blocages dans leurs parcours résidentiels

### Activité de construction de logements

- Un rythme de construction insuffisant sur la dernière décennie pour répondre aux besoins de la population, et une typologie des nouveaux logements en décalage avec les besoins des habitants
- Les PLH : des outils pour orienter la production de logements, notamment dans les centres anciens qui disposent d'un fort potentiel de par leur proximité aux services
  - Le renouvellement du parc vacant : un potentiel à mobiliser pour attirer les jeunes ménages et répondre aux besoins de la population, en particulier dans les terres intérieures



## Ateliers thématiques – Constats et enjeux



Constats  
Enjeux

### Equilibre démographique et politique de l'habitat

- Crise liée à la pandémie de coronavirus : vers une relative attractivité renouvelée du territoire, notamment dans l'arrière-pays
  - Une façade littorale attractive particulièrement pour les seniors, qui se traduit par une prépondérance des logements secondaires
  - Un parc de logements sur le littoral sous pression, caractérisé par une concentration de résidences secondaires, et impactant le dynamisme des communes littorales et freinant l'accès au logement à une partie des résidents locaux
  - Un territoire attractif pour les retraités, en particulier sur le Grand Site, qui peut traduire un vieillissement de la population, interrogeant ainsi l'offre en services et équipements à destination des seniors
- Le littoral : un fort levier potentiel à considérer pour renouveler l'attractivité du territoire
  - Le renouvellement du parc vacant : un potentiel à mobiliser pour attirer les jeunes ménages et répondre aux besoins de la population, en particulier dans les terres intérieures

### Bassins de vie : emplois et services

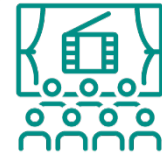
- Plusieurs pôles d'emplois répartis sur le territoire, notamment sur les secteurs plus peuplés de la frange ouest et Abbeville
  - Une diminution du nombre d'emplois sur le territoire en cours depuis plusieurs décennies, qui concerne surtout l'Avant-Pays, avec aujourd'hui plus de la moitié des communes concernées sur ce secteur
- Le risque de fermeture de certains commerces, équipements et services par manque d'accessibilité qui est à anticiper, avec notamment une fracture au nord-est du territoire qui risque de s'accroître et une désertification des communes rurales
  - Veiller à l'équilibrage économique entre zones rurales et pôles d'emplois urbains, notamment par la création d'emplois industriels/artisanaux/agricoles inscrits dans une démarche durable et d'économie circulaire

### Tourisme

- Un déficit de visibilité des services et activités touristiques et une diversification de l'offre d'hébergements marchands à conforter dans les terres intérieures
- Contrôler le développement touristique sur le littoral en limitant les impacts négatifs sur l'environnement et la qualité de vie locale
  - Mettre en valeur la diversité des activités afin de répartir les effets positifs produits par le développement de l'économie touristique
  - Un potentiel d'offres touristique à capter : tourisme culturel, tourisme durable, loisirs sportifs, clientèle groupe, ... hors haute saison et dans l'Avant-Pays
  - Des initiatives à poursuivre pour le développement touristique de l'Avant-Pays : Vallée de la Somme, maillage de circuits pour le cyclotourisme...
  - Une gouvernance du développement touristique à accompagner/renforcer (ex. amplifier les premières expériences de mutualisation et de renforcement des outils de communication existants menées dans le cadre de Baie de Somme Attractivité pour faire évoluer le modèle de stratégie de développement touristique du territoire)
  - La conduite d'études pour identifier les besoins en matière d'hébergement des saisonniers sur les communes du littoral les plus exposées

### Mobilités

- Noyelles-sur-Mer : nœud multimodal qui se positionne comme porte d'entrée vers le littoral touristique avec le Chemin de Fer de la Baie de Somme
  - Une desserte ferroviaire moindre dans l'avant-pays, en particulier la frange nord-est très éloignée des gares
  - Un territoire marqué par sa ruralité et la forte dépendance à la voiture, se traduisant par une forte utilisation de la voiture particulière dans les déplacements domicile-travail des actifs, mais aussi vers les polarités de services
  - Un bon équipement en infrastructures et aménagements pour les mobilités douces sur le littoral, propice au tourisme notamment sportif et balnéaire
- Un manque de connectivité entre les territoires les plus en retrait pallié par le déploiement progressif du réseau points nœuds, à conforter pour renforcer les liaisons
  - Une volonté partagée de favoriser le report modal depuis la voiture vers des mobilités plus durables (aménagement de plateformes de covoiturage, autopartage, plans vélo, bornes pour voitures électriques, ambitions pour le développement du réseau de transports en commun...)



## Ateliers thématiques – Constats et enjeux

Constats  
Enjeux

### Armature des pôles d'équipements, de commerce et de services

- Un maillage hiérarchisé de pôles garant de l'accès aux services quotidiens pour une majorité de la population
  - Les principaux pôles d'équipements à moins de 30 minutes en voiture, à proximité des principaux pôles d'emplois
  - Un territoire au taux de couverture relativement élevé, avec la présence d'un pôle départemental : Abbeville
  - Une dépendance aux grandes agglomérations voisines pour les services rares (Amiens, Lille)
  - Une concentration toujours plus forte de l'offre en services et équipements qui pose la question de l'accès et l'accessibilité
- Une diminution du nombre d'habitants susceptible d'affecter la fréquentation des équipements et commerces à anticiper
  - Conforter la volonté de redynamiser les centre-bourgs soulignée dans les CRTE et par les programmes de revitalisation : petites villes de demain, autres études de dynamisme des centre-bourgs, ... et par la réhabilitation des ERP vieillissants
  - Réintroduire une offre alternative et innovante au sein des communes rurales, pour les besoins de première nécessité notamment
  - Des ambitions en matière de mobilités durables à conforter pour garantir une bonne accessibilité aux pôles internes et externes au territoire et renforcer l'accès aux commerces, équipements et services à tous, notamment les PMR
  - Le risque de fermeture de certains commerces, équipements et services par manque d'accessibilité qui est à anticiper, avec notamment une fracture au nord-est du territoire qui risque de s'accroître et une désertification des communes rurales

### Offre sanitaire, sociale, et à destination des jeunes

- Une offre concentrée principalement sur Abbeville et la CABS
- Une bonne coopération intercommunale autour des équipements scolaires à mettre en place pour d'autres équipements
- Une offre satisfaisante pour l'enseignement, hormis concernant l'offre en formations supérieures insuffisante sur Abbeville et induisant des flux vers Amiens
- Repenser l'offre sanitaire qui ne répond que partiellement aux besoins actuels et futurs, avec la désertification médicale, en particulier pour les spécialistes
- Un vieillissement de la population de plus en plus fort qui pose la question de l'offre à destination des plus jeunes et des seniors, et qui nécessite d'être anticipé pour le maintien d'une offre qualitative à maintenir

### Offre de loisirs, sportive et culturelle

- Une offre culturelle limitée, concentrée à Abbeville
- Une grande diversité des équipements sportifs
- Une offre culturelle et touristique pouvant être valorisée auprès des habitants
- Le tissu associatif local existant et le déploiement de tiers lieux : des potentiels à mobiliser pour développer l'offre culturelle

### Offre commerciale

- Une offre commerciale importante sur le littoral touristique et Abbeville
- Une disparition des petits commerces face au développement des grandes surfaces, qui ont pu être particulièrement fragilisés par la pandémie pour certains secteurs
- Développer des modes alternatifs de distribution dans les zones rurales pour pallier à l'affaiblissement de l'offre
- Accompagner la volonté politique de conforter les commerces en centre-bourg, permettant de les affirmer comme polarité
- Le développement périphérique de grandes surfaces susceptible d'affecter l'offre en centre-bourg

### Équipement numérique

- Un accès au Très-Haut-Débit encore hétérogène sur le territoire
- La révision du Schéma Départemental de l'Aménagement Numérique : Un levier pour faciliter l'accès aux services des populations rurales et des captifs notamment, mais aussi pour la valorisation de l'offre touristique et pour améliorer le débit des entreprises
- La fracture numérique et l'illectronisme à prendre en compte, pouvant constituer un frein à l'accès aux services d'une partie de la population

### Dynamiques économiques

- Veiller au bon équilibre économique entre les zones rurales et les pôles d'emploi
- Engager un rééquilibrage des économies présentes et productives afin de ne pas dépendre des territoires extérieurs et de perpétuer la qualité de vie locale
- La diminution en nombre d'exploitations et en surface du polyélevage : une dynamique à anticiper pour la préservation de l'identité du territoire
- Les prairies humides des bas-champs particulièrement menacées, notamment par le changement climatique (inondations), et qui posent la nécessité de maintenir l'élevage, marqueur de la spécificité territoriale

### Logement

- Le renouvellement du parc vacant : un potentiel à mobiliser pour attirer les jeunes ménages et répondre aux besoins de la population, en particulier dans les terres intérieures
- Les PLH : des outils existants ou à mobiliser pour orienter la production de logements, notamment dans les centres anciens qui disposent d'un fort potentiel de par leur proximité aux services